



Klinkenputzen in Schlachtensee: Studentendorf findet Finanzierungspartner für die Sanierung der denkmalgeschützten Wohnanlage

Die Sanierung des Studentendorfs Schlachtensee kommt einen großen Schritt voran: In einer Finanzierungsrunde haben die Betreiber gut 6 Millionen Euro für die anstehenden Bauarbeiten eingesammelt.

Berlin, 28. August 2014. Das Studentendorf Schlachtensee hat eine weitere Finanzierungsrunde erfolgreich abgeschlossen. Mit rund 6 Mio. Euro finanziert die UmweltBank die Sanierung von 130 Wohnplätzen in der denkmalgeschützten studentischen Anlage im Südwesten Berlins. Der Kredit wurde über das Energieeffizienzprogramm der bundeseigenen KfW-Bank besichert. Weitere Finanzierungspartner für die schon laufenden Sanierungsarbeiten sind die Schweizerische CoOpera Sammelstiftung PUK in Ittigen, die Bundesregierung, das Landesdenkmalamt Berlin, die Deutsche Stiftung Denkmalschutz (DSD) in Bonn und die Beck'sche Stiftung Berlin.

„Mit unseren Finanzierungspartnern nehmen wir den nächsten großen Bauabschnitt in Angriff“, sagt Andreas Barz, Vorstandsvorsitzender der Betreiber Genossenschaft Studentendorf Schlachtensee eG. „Wir sind sehr froh, für die hochwertige energetische Erneuerung so hochkarätige Partner an unserer Seite zu wissen. Nach dem Abschluss der Bauarbeiten im Herbst 2015 sind dann die Hälfte der denkmalgeschützten Bauten im Studentendorf saniert, und wir geben den Studenten zeitgemäße und moderne Wohnungen zurück. Mit dem neuen Studentendorf in Adlershof bieten wir den Studenten dann insgesamt mehr als 1280 Plätze in komfortablen Wohnungen und Wohngemeinschaften, in bester Lage nahe der Freien Universität und der Humboldt-Universität. Am Berliner Markt sind wir damit eine feste und unverzichtbare Größe.“

Sanierung bringt Entlastung für den studentischen Wohnungsmarkt

„Der studentische Wohnungsmarkt ist enorm angespannt – in den Mittelstädten, aber vor allem in den Metropolen“, stellt UmweltBankvorstand Jürgen Koppmann fest. „Es ist uns ein besonderes Anliegen, mit dem Sanierungskredit für das Studentendorf einen wertvollen Beitrag zu leisten – für den angesagten Hochschulstandort Berlin und für den Wohnungsmarkt. Das international sehr begehrte Studentendorf und die Erfolgsgeschichte der Genossenschaft in den vergangenen zehn Jahren haben uns überzeugt.“

Im Herbst 2014 eröffnet das neue Studentendorf auf dem Campus der Humboldt-Universität in Adlershof und auch in Schlachtensee geht es nach 2015 weiter

Vorgesehen ist, ab 2015 die in den 70er Jahren entstandenen Wohngemeinschaftshäuser energetisch zu sanieren. Im Rahmen eines Architekturwettbewerbs, der im Herbst ausgelost und im kommenden Frühjahr entschieden wird, soll ein tragfähiges Konzept für die Sanierung der rund 350 Wohnplätze umfassenden Häuser gefunden werden.

Das Studentendorf Schlachtensee bietet seinen internationalen Mietern gut 900 Wohnplätze. Der Campus ist ein Nationales Kulturdenkmal der 50er Jahre und wird seit 2003 von der Studentendorf Schlachtensee eG betrieben und nach und nach denkmalgerecht und energetisch erneuert. Im Oktober 2014 eröffnet die Genossenschaft auf dem Campus der Humboldt-Universität Berlin in Adlershof ein weiteres Studentendorf mit rund 380 Plätzen.

Kontakt

Studentendorf Schlachtensee eG
Andreas Barz
Wasgensraße 75
14129 Berlin

t (49) 030 93 95 04 20
f (49) 030 93 95 04 22
@ info@studentendorf-berlin.com

www.studentendorf.berlin